



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

**Determinazione n° 321 del 04/12/2017**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE ED IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA IN EDIFICI SCOLASTICI - IMPEGNO DI SPESA.**

**DIRIGENTE**

**1° SERVIZIO MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE**

**DECISIONE**

1) Affida, ai sensi dell'art. 1, comma 516, Legge n. 208/2015 mediante il MEPA, la prestazione di servizio per la manutenzione e riparazione di centrali termiche ed impianti di climatizzazione primaria e secondaria degli edifici scolastici di proprietà comunale indicati nella Relazione tecnico-illustrativa, allegata al presente atto, per un importo di Euro 7.571,90 oltre Iva e così per un totale complessivo di Euro 9.237,71 Iva compresa, dopo espletamento di Trattativa Diretta (T.D.A.) n. 321774 effettuata dal 2^ Settore 1^ Servizio "Manutenzioni e Protezione Civile" sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

2) Procede all'affidamento della prestazione di servizio in oggetto, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) alla Ditta THERMOCASA SRL con sede legale in Peccioli (Pi), Via Secondo Viale n. 1/3 – P. IVA 01755520507;

3) Impegna la spesa complessiva di Euro 9.237,71 ai seguenti capitoli del bilancio del corrente esercizio finanziario che presentano la dovuta disponibilità:

- Euro 2.363,30 al cap. 10401300305 "Prestazioni di servizio per la scuola materna - Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti – Spesa finanziata con proventi da

concessioni edilizie" - Livello 5 n. 1030209008;

- Euro 6.874,41 al cap. 10402300305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare – Spesa finanziata con proventi da concessioni edilizie" - Livello 5 n. 1030209008;

4) Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo del presente appalto è 729442913D;

4) Dà atto che si procederà alla formalizzazione degli obblighi contrattuali tramite firma di relativo documento predisposto dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

## MOTIVAZIONE

Vista la relazione tecnico-illustrativa, allegata al presente atto, dalla quale si evince la necessità di affidare una prestazione di servizio per la manutenzione e riparazione di centrali termiche ed impianti di climatizzazione primaria e secondaria degli edifici scolastici di proprietà comunale indicati nell'Allegato A della medesima relazione, in quanto in seguito alle verifiche pre-accensioni effettuate nei medesimi impianti di climatizzazione, si sono verificate disfunzioni ed inefficienze;

Visti:

- l'art. 26, c. 3 e 3-bis della l.488/99 in materia di acquisto beni e servizi;

- l'art. 1, c. 450 l.296/2006, come modificato dall'art. 22, c.8 l.114/2014, art. 1, c. 495 e 502 l.n. 208/2015 e art. 1 l. n.10/2016, circa gli obblighi per la P.A. per ogni acquisto pari o superiore a € 1000,00 e al di sotto della soglia comunitaria di far ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 d.p.r. 207/2010 e s.m.i.;

Verificato che alla data della presente determinazione la prestazione di servizio in oggetto non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP Spa;

Dato atto che in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, come convertito nella legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Rilevato che il servizio in oggetto è disponibile sul Mepa "a catalogo" al Bando "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)";

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che gli affidamenti di lavori, servizi o forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00 possono essere effettuati mediante affidamento diretto;

Visto l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che per le procedure di cui allo

stesso articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;

Rilevato che si è proceduto ad effettuare una Trattativa Diretta (TDA N. 321774) sul Mepa invitando a presentare un'offerta economica rispetto al prezzo soggetto a ribasso di Euro 7.687,20 per la prestazione di servizio in oggetto, la Ditta THERMOCASA SRL con sede legale in Peccioli (Pi), Via Secondo Viale n. 1/3 – P. IVA 01755520507;

Considerato che la Ditta THERMOCASA SRL ha effettuato un ribasso del 1,5% sul prezzo a base di gara e che, quindi, si è dichiarata disponibile ad effettuare la prestazione di servizio in oggetto al prezzo di Euro 7.571,90 oltre Iva e così per un totale complessivo di Euro 9.237,71 Iva compresa;

Ritenuto pertanto di affidare la prestazione di servizio in oggetto alla Ditta THERMOCASA SRL.

## **RIFERIMENTI NORMATIVI**

### **A carattere generale:**

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

### **A carattere specifico:**

- Art. 26, c. 3 e 3 bis della L. 488/99;
- Art. 1, c. 450 l.296/2006, come modificato dall'art. 22, c.8 l.114/2014, art. 1 , c. 495 e 502 l.n. 208/2015 e art. 1 l. n.10/2016;
- Art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, come convertito nella legge n. 94/2012;
- Art. 36 comma 2 lettera a) D.Lgs. n. 50/2016;
- Art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Ordinanza sindacale n° 59 del 31.07.2014 Incarichi ai Dirigenti dei vari settori;
- Deliberazione del Consiglio Comunale di Pontedera n° 7 del 07/02/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio preventivo 2017/2019;
- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta dal Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019, approvato con deliberazione G.M. n. 25 del

06/03/2017.

**ELENCO ALLEGATI:**

Relazione tecnico-illustrativa.

**ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO**

**ESERCIZIO DEI DIRITTI**

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.  
telefono: 0587 299248  
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

**ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE**

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

- 1            3° SETTORE FINANZIARIO
- 2            1° SERVIZIO RAGIONERIA

**ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA**

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all' apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

**1) TABELLA ACCERTAMENTI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

**2) TABELLA IMPEGNI**

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>INTERVENTO / CAPITOLO</b>	<b>CREDITORE</b>	<b>IMPORTO</b>
2017	"Prestazioni di servizio per la scuola materna - Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti – Spesa finanziata con proventi da concessioni edilizie"	10401300305 1030209008	THERMOCASA SRL	2.363,30
2017	"Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare – Spesa finanziata con proventi da concessioni edilizie"	10402300305 1030209008	THERMOCASA SRL	6.874,41

<b>ESECUTIVITA'</b>
---------------------

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Responsabile del Procedimento Arch. Roberto Fantozzi – tel. 0587/299131 mail  
r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it

**DIRIGENTE**  
**2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E**  
**PROTEZIONE CIVILE**  
Fantozzi Roberto / ArubaPEC S.p.A.